

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Статья 1. Отношения, регулируемые настоящим Уставом.

1. Настоящий Устав определяет в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным Законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», далее по тексту «Закон», правовое положение общества с ограниченной ответственностью, далее по тексту «Общество», права и обязанности его участников, порядок создания, деятельности, реорганизации и ликвидации общества.

Статья 2. Правовое положение общества.

1. Общество с ограниченной ответственностью «АВР» - является хозяйственным обществом, уставный капитал которого разделен на доли.

Участники общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества в пределах стоимости принадлежащих им долей в уставном капитале общества.

2. Участники общества, не полностью оплатившие доли, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале общества.

3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

4. Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами.

Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в установленном федеральными законами порядке. Общество создается без ограничения срока.

5. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

6. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место его нахождения.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

7. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации.

Статья 3. Ответственность общества.

1. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

2. Общество не отвечает по обязательствам своих участников.

3. В случае несостоятельности (банкротства) общества по вине его участников или других лиц, которые имеют право давать обязательные для общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участников или других лиц в случае недостаточности имущества общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

4. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не отвечает по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

Статья 4. Наименование и место нахождения общества.

1. Полное фирменное наименование общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «АВР»**. Сокращенное фирменное наименование общества на русском языке: **ООО «АВР»**.

Полное фирменное наименование общества на английском языке: **«AVR» Limited Liability Company**, сокращенное фирменное наименование общества на английском языке: **«AVR» LLC**.

2. Адрес (место нахождения) общества: **620027, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул.Николая Никонова д. 21 оф. 504.**

Статья 5. Цель и виды деятельности.

Основной целью деятельности общества является извлечение прибыли.

Общество осуществляет следующие виды деятельности:

- Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления
- Деятельность в области права
- Деятельность в области бухгалтерского учета и аудита
- Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения
- Прочая вспомогательная деятельность в сфере финансового посредничества
- Подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- Сдача внаем собственного недвижимого имущества
- Сдача внаем собственного недвижимого имущества
- Предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом
- Деятельность агентств по операциям с недвижимым имуществом
- Управление недвижимым имуществом
- Предоставление прочих услуг;
- Иные виды деятельности, не запрещенные законом.

Общество обладает универсальной правоспособностью, может заниматься любыми не запрещенными видами